

Отчет по текущему ремонту общего имущества в многоквартирных домах
АО "Жилкомсервис Василеостронец" за 2018 год

Форма № 3

Код	Наименование работ	ед.изм.	План	Текущий ремонт, выполняемый за счет средств платы населения			
				Всего с нарастающим	Всего	хоз.сп.	подр.сп
1.	ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ	т.руб.		235,782	235,782	235,782	0
1	Ремонт кровли (А.П.)	к-во домов		1	1	1	0
	в том числе,	т.кв.м		0,048	0,048	0,048	0
1.1	жесткой	т.кв.м		0,000	0,000	0,000	0
		т.руб.		0,000	0,000	0,000	0
1.2	мягкой	т.кв.м		0,048	0,048	0,048	0
		т.руб.		79,912	79,912	79,912	0
1.3	Усиление элементов деревянной стропильной системы	т.руб.		0,000	0,000	0,000	0
2.	Нормализация ТВР чердачных помещений, (А.П.) всего, в том числе:	к-во домов		0	0	0	0
		т.руб.		0,000	0,000	0,000	0
2.1.	Утепление (засыпка) чердачного перекрытия	куб.м		0,000	0,000	0,000	0
		т.руб.		0,000	0,000	0,000	0
2.2.	Дополнительная теплоизоляция верхней разводки системы отопления (по всей разводке)	п.м		0,000	0,000	0,000	0
		т.руб.		0,000	0,000	0,000	0
2.3.	Покрытие фасонных частей верхней разводки теплоизоляционной краской	п.м		0,000	0,000	0,000	0
		т.руб.		0,000	0,000	0,000	0
2.4.	Ремонт и замена слуховых окон	шт.		0,000	0,000	0,000	0
		т.руб.		0,000	0,000	0,000	0
2.5.	Прочие работы (ремонт вентиляционных и дымоходных каналов и т.д.)	т.руб.		0,000	0,000	0,000	0
		к-во домов		1	1	1	0
3	Ремонт фасадов (А.П.) всего, в том числе:	т.руб.		140,039	140,039	140,039	0
		т.кв.м		0,046	0,046	0,046	0
3.1	Ремонт отделки фасада	т.руб.		140,039	140,039	140,039	0
		т.кв.м		0,000	0,000	0,000	0
3.2	Ремонт балконов, козырьков в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей	т.руб.		0,000	0,000	0,000	0
		т.п.м		0,000	0,000	0	0
3.3	Герметизация стыков стеновых панелей	т.руб.		0,000	0,000	0	0
		т.кв.м.		0,000	0,000	0	0
3.4	Ремонт приемков, входов в подвалы	т.руб.		0,000	0,000	0	0
		т.кв.м		0	0,000	0	0
4	Косметический ремонт лестничных клеток (А.П.)	л/кл		0	0,000	0	0
		т.руб.		0	0,000	0	0
5	Восстановление отделки стен, потолков технических помещений	т.кв.м		0,000	0,000	0,000	0
		т.руб.		0,000	0,000	0,000	0
6	Замена, восстановление отдельных участков полов, ступеней МОП и технических помещений	т.кв.м		0,000	0,000	0,000	0
		т.руб.		0,000	0,000	0,000	0
7	Замена водосточных труб	шт.		32	32	32	0
		т.руб.		13,679	13,679	13,679	0
8	Замена водосточных труб на антивандальные	шт.		0,000	0,000	0,000	0
		т.руб.		0,000	0,000	0,000	0
9	Ремонт отмостки	т.п.м		0,000	0,000	0,000	0
		т.руб.		0,000	0,000	0,000	0
10	Замена и восстановление дверных заплонений	шт.		4	4	4	0
		т.руб.		1,938	1,938	1,938	0
11	Установка металлических дверей, решеток	шт.		0,000	0,000	0	0
		т.руб.		0,000	0,000	0	0
12	Замена и восстановление оконных заполнений	шт.		1	1	1	0
		т.руб.		0,214	0,214	0,214	0
13	Ремонт мусоропроводов (шиберов, стволов, клапанов), всего	шт.		0,000	0,000	0	0
		т.руб.		0,000	0,000	0	0
14	Ремонт печей	шт.		0,000	0,000	0	0
		т.руб.		0,000	0,000	0	0
15	Устранение местных деформаций, усиление, восстановление поврежденных участков фундаментов	тыс.кв.м		0,000	0,000	0	0
		т.руб.		0,000	0,000	0	0
16	Ремонт и замена дефлекторов, оголовков труб	шт.		0,000	0,000	0	0
		т.руб.		0,000	0,000	0	0
17	Замена и восстановление работоспособности внутридомовой системы вентиляции	тыс.п.м		0,000	0,000	0	0
		т.руб.		0,000	0,000	0	0

18	Ремонт и восстановление разрушенных участков тротуаров, проездов, дорожек	тыс.кв.м		0,000	0,000	0	0
		т.руб.		0,000	0,000	0	0
II. САНИТАРНО-ТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ		т.руб.		56,670	56,670	56,67	0
19	Ремонт трубопроводов, всего, в том числе:	т.п.м		0,036	0,036	0,036	0
		т.руб.		35,020	35,020	35,020	0
19.1	ГВС	т.п.м.		0,000	0,000	0,000	0
		т.руб.		0,000	0,000	0,000	0
19.2	ХВС	т.п.м		0,012	0,012	0,012	0
		т.руб.		15,257	15,257	15,257	0
19.3	теплоснабжения	т.п.м		0,018	0,018	0,018	0
		т.руб.		11,480	11,480	11,480	0
19.4	систем канализации	т.п.м		0,006	0,006	0,006	0
		т.руб.		8,283	8,283	8,283	0
20	Замена отопительных приборов	шт.		3	3	3	0
		т.руб.		21,650	21,650	21,650	0
21	Замена и ремонт запорной арматуры систем Ц/О, ГВС, ХВС	шт.		0,000	0,000	0	0
		т.руб.		0,000	0,000	0,000	0
III. ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ		т.руб.		37,344	37,344	37,344	0
22	Замена и ремонт электропроводки	т.п.м		0,115	0,115	0,115	0
		т.руб.		33,558	33,558	33,558	0
23	Замена и ремонт аппаратов защиты, замена установочной арматуры	шт.		6	6	6	0
		т.руб.		3,786	3,786	3,786	0
24	Ремонт ГРЩ ВУ, ВРУ, ЭЩ и т.д.	шт.		0,000	0,000	0,000	0
		т.руб.		0,000	0,000	0,000	0
IV. РАБОТЫ ВЫПОЛНЯЕМЫЕ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫМИ ОРГАНИЗАЦИЯМИ		т.руб.		81,600	81,600	0	81,6
25	Антисептирование деревянной стропильной системы	т.руб.		0,000	0,000	0	0
26	Антиперирование деревянной стропильной системы	т.руб.		0,000	0,000	0	0
27	Аварийно-восстановительные работы	т.руб.		81,600	81,600	0	81,6
ИТОГО ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ:		т.руб.		411,396	411,396	329,80	81,60
0							
1	Ремонт и замена вторичных сетей	т.п.м					0
		т.руб					0
2	Осушение подвалов	ед.					0
		т.руб.					0
3	Замена номерных знаков	шт.					0
		т.руб.					0
4	Организация мест консьержей	мест					0
		т.руб.					0
5	Комплексное техническое обслуживание и ремонт систем АППЗ,	т.руб.					0
5.1	в том числе восстановление систем	т.руб.					0
6	Комплексное техническое обслуживание ОДС	т.руб.					0
7	Комплексное техническое обслуживание и ремонт лифтов, всего	т.руб.					0
7.1	в том числе аварийно-восстановительные работы, в т.ч:	т.руб					0
7.1.1	после хищений	шт.					0
		т.руб.					0
7.1.2	после пожаров и взрывов	шт.					0
		т.руб.					0
7.1.3	Замена узлов оборудования	шт.					0
		т.руб.					0
7.2	Установка УБ	шт.					0
		т.руб.					0
8	Платные услуги, всего в том числе	т.руб.					0
8.1	предоставляемые населению	т.руб.					0
9	Восстановление освещения, всего,	шт.					0
	в том числе:	т.руб.					0
9.1	фасадов	шт.					0
		т.руб.					0
9.2	дворов	шт.					0
		т.руб.					0
9.3	арок	шт.					0
		т.руб.					0
9.4	подъездов	шт.					0
		т.руб.					0
9.5	лестничных клеток	шт.					0
		т.руб.					0
9.6	чердаков	шт.					0
		т.руб.					0
9.7	подвалов	шт.					0
		т.руб.					0
9.8	номерных знаков	шт.					0
		т.руб.					0